

**UCHWAŁA NR 113/XVI/2025
RADY GMINY STAROŻREBY
z dnia 10 marca 2025 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
gruntowej zabudowanej, położonej w Nowej Górze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami), Rada Gminy Starożreby uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu:

- nieruchomości zabudowanej zabytkowym budynkiem dworku, będącej własnością Gminy Starożreby, położonej w Nowej Górze, w obrębie ewidencyjnym nr 0013, stanowiącej działkę nr 153/8 o powierzchni 3557 m², wpisanej do rejestru zabytków (nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego dwór: 236/1442/75 W, park 573),
- udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości będącej własnością Gminy Starożreby, położonej w Nowej Górze, w obrębie ewidencyjnym nr 0013, stanowiącej działkę nr 153/7 o powierzchni 209 m² (wjazd wspólny ze szkołą).

2. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00073430/0 przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starożreby.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Staroźreby otrzymała zgodę na podział zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków – zespołu dworsko – parkowego w Górze gm. Staroźreby (numery rejestru zabytków dawnego woj. płockiego dwór: 236/1442/75 W data wpisania: 22.05.1975, park 573 data wpisania: 2.09.1987) w celu przywrócenia mu dawnej świetności.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00073430/0 przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zbycie przedmiotowych nieruchomości pozwoli uzyskać środki pieniężne do budżetu gminy.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Gminy Staroźreby niniejszej uchwały.