

UCHWAŁA NR 247/XXXV/2026
RADY MIEJSKIEJ W STAROŻREBACH
z dnia 30 marca 2026 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) w zw. z art. 241, art. 242 § 1 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 poz. 1691 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 25 lutego 2026 r. dotyczącym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 670/5, 670/6, 670/7, 667/10, 668/1, 667/9 położonych w miejscowości Staroźreby, gm. Staroźreby, a także po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - Rada Miejska w Staroźrebach uznaje wniosek za zasadny.

§ 2. Rada Miejska w Staroźrebach przekazuje wniosek Burmistrzowi Miasta i Gminy Staroźreby celem przeanalizowania możliwości uwzględnienia go w procedurze sporządzania lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Staroźrebach do poinformowania wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 25 lutego 2026 r., do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Staroźrebach wpłynął wniosek dotyczący zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 670/5, 670/6, 670/7, 667/10, 668/1, 667/9 położonych w miejscowości Staroźreby.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staroźrebach przekazał wniosek do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja na posiedzeniu w dniu 10 marca 2026 r., przeanalizowała treść wniosku oraz uznała go za zasadny.

Rada Miejska w Staroźrebach, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznała wniosek za zasadny i przekazała go Burmistrzowi Miasta i Gminy Staroźreby, jako organowi właściwemu w celu przeanalizowania możliwości uwzględnienia go w procedurze sporządzania lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie, Rada Miejska w Staroźrebach wskazuje, że procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest procesem czasochłonnym i kosztownym, wymagającym przeprowadzenia szeregu czynności planistycznych określonych w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym ewentualne przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru będzie rozpatrywane kompleksowo, w szczególności w przypadku pojawienia się większej liczby wniosków lub zaistnienia innych przesłanek uzasadniających dokonanie zmiany planu.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i konieczne.